

地 共 山 会 館 第 10 号
令和 7 年 (2025 年) 7 月 11 日

組 合 員 各 位

山口県職員会館支配人

ご新築の紹介業務の取り扱いについて

職員会館では職員の皆様方のご新築に際し下記の通り、取次ぎ紹介を行っております。
この紹介制度をご利用されますと、ミサワホーム中国株式会社 山口支店 とのご成約時に、提携割引が適用され、大変お得にご新築工事・建売購入ができます。

記

1. 山口県職員様向け特別販売のご案内

山口県職員様に提携割引制度がございます。新築請負住宅においては、建物本体価格の 3%割引（消費税および付帯工事一式を除く）、分譲住宅（建売住宅）においては、販売価格の 2%割引がございます。この機会にぜひご利用ください。詳細につきましては、**tys** 山口サエラ住宅展示場・徳山 **KRY** 住宅展示場もしくは、添付広告の見学会会場にてご案内させていただきます。ご予約は下記 **QR** コードよりお願い申し上げます。なお、予約時には要望欄に「提携キャンペーン」とご記入いただきますようお願い申し上げます。

お問い合わせ

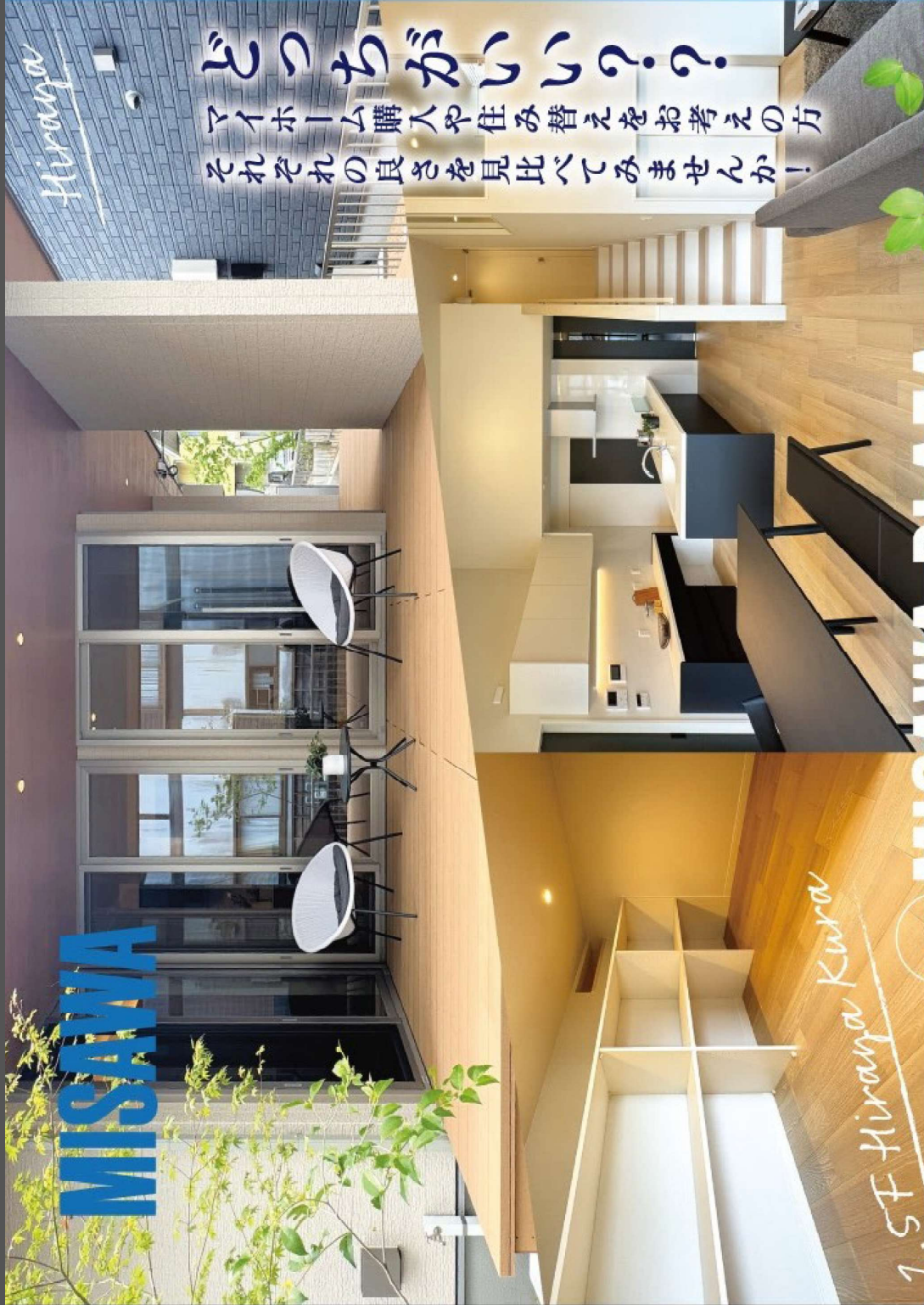
ミサワホーム中国(株) 担当：白川 T E L：080-4372-7921

ご来場予約 QR コード



山口県職員の皆様へ

MISAWA



どっちがいい??
マイホーム購入や住み替えをお考えの方
それぞれの良さを見比べてみませんか！

山口版 MISAWA PLAZA

『平屋』と『1.5階平屋[蔵]』見学会

建設業許可/国土交通大臣(特3)第15496号
宅地建物取引業者免許/国土交通大臣(7)第5154号
(公社)山口県宅地建物取引業協会 中国地区不動産公正取引協議会加盟

MISAWA

ミサワホーム中国 山口支店

山口営業所 〒754-0031 山口県小郡新町四丁目1番1号 083(974)3300

広告作成日/令和7年7月7日 広告有効期限/令和7年7月21日



0120-694-330

[HP] <http://www.misawa-chugoku.jp/> ミサワホーム中国 検索

7/12[±]13^日19[±]20^日21^祝

10:00~17:00

会場 山口市吉敷佐畑1丁目
平日でもご見学可能

※火・水曜日は定休日です

こんな方におすすめです。

- ✓開放感ある建物がいい
- ✓収納に困っている
- ✓最新の設備が見たい!
- ✓総合展示場は大きくて参考にならなかった

WEB予約で

ご来場された方へ

楽天ポイント

5,000円プレゼント

※1家族様につき1回までとさせていただきます。



予約は
コチラ
から

【M's court吉敷佐畑住宅物件概要】■取引価格/売主 ■所在地/山口市吉敷佐畑1丁目2243-1(地交通/JR山口線[矢野駅]まで2.4km(徒歩30分)■総戸数/3戸■販売戸数/260.31㎡(78.74坪)~260.40㎡(78.77坪)■用途/第一種低層住居専用地域■建物面積/88.64㎡(26.36坪)~124.47㎡(37.65坪)■構造/木造(MJ+wood)■2号棟、3号棟/水質検査(休食/ババル建築工法)■建物の建築年月/1号棟)2025年4月、12号棟)2025年2月、3号棟)2025年3月■設備の概要/1■電気/中国電力 2■ガス/都市ガス 3■給水/公営水道 4■排水/公下水■前面道路幅員/6m(狭小性能について)■エネルギー性能/木造木造■断熱性能/5(7号棟中)■販売価格/1号棟)5,200万円(税込)、2号棟)5,190万円(税込)、3号棟)5,400万円(税込)



MISAWA

「分譲住宅」

OPEN HOUSE

7/12(土) 7/13(日) 7/19(土) 7/20(日) 7/21(月祝) 10:00 ~ 17:00

会場 下松市南花岡2丁目 平日でもご見学可能

※火・水曜日は定休日です

3LDK+マルチコモンズ+蔵 4,550万円 (税込)

- 土地面積／191.19㎡(57.83坪) ●延床面積／106.19㎡(32.12坪)
- 太陽光発電4.48kW搭載 ●京セラ製蓄電池5.0kWh ●大収納空間「蔵」

WEB予約の上、ご来場いただいた方へに

楽天ポイント

5,000円分プレゼント

ご予約は
こちらから



※家族に一つとしていただいております。マイホームを具体的に検討されたい方にお限ります。すでに当おふび他社でご契約をされている方は対象外とさせていただきます。素晴らしいポイントには期間限定ポイントになり、有効期限はポイント獲得後、1ヶ月です。

建設業許可／国土交通大臣(特-3)第15496号
宅地建物取引業者免許／国土交通大臣(7)第5154号
(公社)山口県宅地建物取引業協会会員 中国地区不動産公正取引協議会加盟

MISAWA

ミサワホーム中国 山口支店

〒744-0076 山口県下松市せせらぎ町二丁目7番23号 0833(48)0330

期間中にミサワホーム中国の建売セレクト物件をご契約いただいた方に
「選べる家電」&「引っ越し費用」
合わせて50万円分プレゼント!

選べる人気家電



※株式会社エディオン指定 ※イメージです

さらに+

引っ越し費用



※株式会社サカイ引越センター指定

【概要】建売特典／期間中に当社にて販売中で、当ページ掲載の建売住宅をご契約いただいた方に合計50万円(税込)分をプレゼントいたします。

①家電／株式会社エディオン指定とさせていただきます。商品をお選びいただいたのち、商品する品物を対象とさせていただきます。

②引越し／株式会社サカイ引越センター指定とさせていただきます。サカイ引越センターが提示する見積金額を对象とさせていただきます。

■契約期間／2025年7月1日(火)～2025年9月30日(火) ■引渡期間／2025年9月30日(火)

■注意事項／2025年6月30日(月)までにすでに当社と別掲ご契約を継続いただいた方は対象外となります。

特典の合計が上限50万円(税込)を下回った場合、差額分の現金および割引券することになります。

特典に家電をプラスして家電を購入することはできません。工事を伴う家電は対象外となります。家電の保証はメーカーの保証のみとなります。(エディオン保証は対象外となります)

SMART STYLE Roomie

スマートスタイル ルーミエ

—— スキップ蔵タイプ ——

開放的な「約3mの高天井空間」と
大収納空間「蔵」で広く大きく楽しめる住空間をデザイン

【南花岡二丁目分譲住宅物件】■取引態様／売主■所在地／下松市南花岡2丁目1850番10■交通／JR岩徳線「周防花岡」駅まで約900m■土地面積／191.19㎡■道路幅員／4m■道路種別／私道■私道負担面積／1850.9㎡185㎡の2分の1、11850.2㎡182㎡の240分の1■用途地域／準工業地域■建物面積／106.19㎡■構造／木質構造(木質パネル接工法)■建物の建築年月／2024年5月■設備／中国電力・公営水道・公共下水・個別PGガス■販売価格／4,550万円(税込)※7月4日時点の情報にて作成したものです。すでにご成約済みの場合は何卒ご了承ください。

■広告作成日／2025年7月4日(金) ■広告有効期限／2025年7月31日(木)

●お問い合わせ



0120-434-330

営業時間 9:30～18:00／定休日 水曜日・第1日曜日・火曜日(会社指定日)

